

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية
إعلان

كراء عقار دولي فلاحى بالإشهار و المزاد العلني بمعمدية تستور من ولاية باجة



المعمدية	الموقع	عدد الرسم العقاري و القطع	المساحة	محتوياتها	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة و مكانها
معمدية تستور	"رقوبة اليهودي" عمادة عين بونس معمدية	جزء من القطعة عدد 58 من الرسم العقاري عدد 8732/181244 باجة	05 هك	أرض دولية فلاحية بعطية.	911.400 د	يوم الخميس 2021/09/16 الساعة العاشرة صباحا بمقر معمدية تستور

- تعلن وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه. و يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقا يوم البتة ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الإفتتاحي. و لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت. و لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لاملاك الدولة و الشؤون العقارية بباجة الكائن مقرها بنهج جلولي فارس حسي المعتمدين باجة الجنوبية .

- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الإستظهار بما يفيد إيداع تصريحه الجبائي قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة العمومية و الذي لم يسقط بمرور الزمن

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا آت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يلتزم المبتت له بدفع مصاريف أشغال الموسم الفلاحي الجاري إن وجدت والتي صرفت من قبل ديوان الأراضي الدولية أو غيره و تقدر باتفاق الطرفين مع ضرورة الإستظهار بما يفيد ذلك عند التحوز بالعقار.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.