### الجمهورية التونسية

**وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية**

**الكتابة العامة**

**الإدارة العامّة لتكنولوجيا المعلومات والإدارة الإلكترونيّة**

**كراس الشروط الإدارية والفنية**

**للاستشارة عدد 39 لسنة 2021 لاقتناء**

**Licence Microsoft SQL Server Analysis Services «SSAS »**

**&**

**Licences Système d’exploitation Serveur**

**آخر أجل لقبول العروض: يوم الاثنين 22 نوفمبر 2021**

**الفصل 1 : موضوع الاستشارة**

تعتزم وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية بعث إستشارة لإقتناء رخصة نظام (**licence une seule**) **Microsoft SQL Server Analysis Services «SSAS»** لإدارة منظومة العقارات الفلاحية ومنظومة الإختبارات والتي تمكن من إسترداد البيانات المجمعة والمخزنة قصد تحليلها وفقا لاحتياجات المستخدم ودعم القرار (Aide à la décision) وإقتناء رخص نظم إستعمال موزعات **Système d’exploitation Serveur** (**deux licences**) في قسط وحيد كالتالي :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| القسط | بيان القسط | الكمية |
| 1 | **Licence Microsoft SQL Server Analysis Services «SSAS»** | 1 |
| **Licences Système d’exploitation Serveur 64Bits** | 2 |

**الفصل 2 :التزام العارضين باحترام بنود كراس الشروط**

يعتبر لاغيا كل عرض لا يحترم الشروط الواردة بكراس الشروط الإدارية والفنية أو يحتوي على تحفظات من قبل العارض.

**الفصل 3: كيفية تقديم العروض وتضمينها**

للمشاركة في الاستشارة يجب على المشارك أن يوجه عرضه عن طريق البريد مضمون الوصول أو البريد السريع أو يسلّمه مباشرة إلى مكتب الضبط المركزي بالوزارة مقابـل وصل إيـداع في أجـل أقصاه يوم **الاثنين 22 نوفمبر2021** على العنوان التالي: **وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية - الكتابة العامة- الإدارة العامة لتكنولوجيا المعلومات والإدارة الإلكترونية- عمارة الوطن شارع محمد الخامس 1080 تونس.**

* تقصى العروض الواردة أو المسلّمة بعد آخر أجل لتقديم العروض ويعتمد ختم مكتب الضبط المركزي لتحديد تاريخ الوصول.
* لا يمكن لأي عارض أن يسحب عرضه بعد إيداعه أو أن يدخل عليه أية تغييرات وإلاّ اعتبر هذا العرض لاغيا.

يتكوّن العرض من: - العرض الفنّي

- والعرض المالي.

يجب تضمين العرض الفني والعرض المالي في ظرفين منفصلين ومختومين ("أ" و "ب") يوضعان في ظرف ثالث خارجي مختوم يحمل وجوبا عبارة:

**"لا يفتح - إستشارة عدد 39 لسنة 2021 تتعلق بإقتناء**

**Licence Microsoft SQL Server Analysis Services «SSAS»**

**Et**

**Licences Système d’exploitation Serveur**

**وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية**

**الكتابة العامة**

**الإدارة العامة لتكنولوجيا المعلومات والإدارة الإلكترونية**

**عمارة الوطن شارع محمد الخامس 1080 تونس**

مع الإشارة إلى أنّ الظرف الخارجي يجب أن لا يحمل أيّ علامة أو إشارة من شأنها التعريف بالمشارك. ويتضمن الظرف الخارجي العرضين الفني والمالي والوثائق الإدارية.

تحتوي الظروف وجوبا على الوثائق التالية:

**\* الظرف الخارجي:**

* + - 1. نسخة من شهادة الانخراط في نظام الضمان الاجتماعي،
      2. نظير من السجل التجاري ساري المفعول (النسخة غير مقبولة)،
      3. تصريح على الشرف يقدمه العارضون يلتزمون بموجبه بعدم القيام مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو عطايا أو هدايا قصد التأثير في مختلف إجراءات إبرام الصفقة ومراحل إنجازها طبقا للأنموذج **الملحق عدد (05)** بكراس الشروط،
      4. بطاقة إرشادات عامة حول المشارك ممضاة ومختومة طبقا للأنموذج **الملحق عدد (04)** بكراس الشروط،
      5. كراس الشروط الإدارية والفنية الخاصة في نظير واحد مختوم ومؤشر عليه في جميع صفحاته،
      6. ضمان وقتي صالح لمدة (60) يوما ابتداء من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى المحدد لقبول العروض تكون قيمته خمسة مائة دينار **500 د.ت.**

1. **الظرف الداخلي "أ" العرض الفني:** يحتوي على:

**-** العرض الفني طبقا لنماذج جداول الإجابات (Formulaire de réponse ) الواردة بالملاحق.

**-** الجذاذات الفنيّة للنظم المقترحة(prospectus technique) مختومة من قبل العارض.

1. **الظرف الداخلي "ب" العرض المالي:**

1- وثيقة التعهد تحمل إمضاء وختم المشارك والتاريخ وبها كل البيانات المطلوبة **وفقا للملحق عدد (03).**

2- الجدول التفصيلي للأسعار والمصاحب لهذه الاستشارة يكون وجوبا ممضى وعليه تاريخ وختم المشارك مع ضرورة الالتزام بالأنموذج **الملحق عدد (02)** بكراس الشروط.

**الفصل 4: آخر أجل لقبول العروض**

**حدد آخر أجل لقبول العروض يوم الاثنين 22 نوفمبر 2021.**

ويكون تاريخ مكتب الضبط المركزي الكائن بـ : عمارة الوطن شارع محمد الخامس – تونس -مرجعا لإثبات تاريخ ورود العروض وقابلية فتحها.

**الفصل 5: فتح الظروف**

تتولّى لجنة الشراءات ذات النظر فتح كافة الظروف المحتوية على العروض الفنية والمالية الواردة أو المسلّمة في الآجال المحدّدة وذلك في جلسة واحدة.

**الفصل 6 : منهجيّة فرز العروض**

تتولّى لجنة الشراءات ذات النظر:

في مرحلة أولى: التثبت بالإضافة إلى الوثائق الإدارية في صحة الوثائق المكونّة للعرض المالي وتصحيح الأخطاء الحسابية والمادية عند الاقتضاء ثمّ ترتيب جميع العروض المالية تصاعديّا خال من الآداءات.

وفي مرحلة ثانية: تتولّى اللّجنة التثبت في مطابقة العرض الفني المقدّم من قبل صاحب العرض المالي خال من الآداءات الأقلّ ثمنا بعنوان كل قسط وتقترح ضمن تقرير فرز العروض إسناده الاستشارة في صورة مطابقة المواصفات الفنية المقترحة ضمن عرضه لتلك المطلوبة بكراس الشروط الفنية الخاصة.

إذا تبين أنّ العرض الفني المعني غير مطابق لما هو مطلوب ضمن كراس الشروط يتمّ اعتماد نفس المنهجية بالنسبة للعروض الفنية المنافسة حسب ترتيبها المالي التصاعدي.

**الفصل 7 : مدة صلوحية العرض**

يبقى العارض ملزما بعرضه لمدة (60) يوما بداية من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى المحدد لقبول العروض.

#### الفصل 8: الإستلام :

تتمّ عملية الاستلام بعد الاستلام الكمّي لموضوع الاستشارة.

إن المدة المحددة للاستلام الوقتي هي **30 يوما ابتدءا من تاريخ تسلم صاحب الاستشارة** للإذن الإداري. ويتم تحرير محضر استلام وقتي في الغرض.

الفصل 9 : الإعـلام بإسناد الاستشارة:

يتمّ إشعار صاحب العرض المقبول بإسناده الاستشارة بمقتضى إذن إداري وذلك قبل نهاية أجل صلوحية العروض.وحالما يقدّم صاحب الاستشارة لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية الضمان النهائي طبقا للفصل 13 من كرّاس الشّروط يقع إعلام العارضين الآخرين بعدم قبول عروضهم ويتمّ تسريح الضمانات الوقتية.

**الفصل 10: كيفيّة الخلاص**

يتمّ خلاص المزود عبر تحويل بالحساب الجاري المقدّم من قبل العارض بعد أن يقدّم فاتورة في خمسة (05) نظائر تكون مصحوبة وجوبا بالوثائق التالية:

* شهادة خلاص الصندوق القومي للضمان الاجتماعي Attestation de Solde CNSS سارية المفعول.

**الفصل 11: غرامة التأخير**

تطبق على المزوّد غرامة تأخير مساوية لعشرة بالألف (10 ‰) عن كل يوم تأخير على أن لا يتجاوز مبلغ غرامات التأخير خمسة بالمائة (5%) من مبلغ الحساب النهائي للاستشارة. وتحتسب الغرامة كالآتي :

|  |
| --- |
| غرامة التأخير= عدد أيام التأخير x 10  1000 |

ويتم تسليط غرامة التأخير دون تنبيه مسبق أو اتخاذ أي إجراء آخر ولا يحول تطبيقها دون المطالبة بغرامة لجبر الضرر الناتج عن هذا التأخير أو عن الإخلال بالالتزامات التعاقدية الأخرى.

**الفصل 12: تحيين العرض المالي**

يمكن للعارض تقديم طلب إذا تجاوزت الفترة الفاصلة بين تاريخ تقديم عرضه المالي وتاريخ تسليمه الإذن بالتزوّد ببدء الإنجاز ستة أشهر قصد تحيين عرضه المالي مع إرفاقه بجميع الوثائق والمؤيدات المثبتة لمبلغ التحيين.

يتمّ احتساب مبلغ الاستشارة بعد تحيينه حسب القاعدة التالية:

|  |
| --- |
| **م م = م أص + (م أص ×**  1 **× ع أش)**  **1000** |

**م م :** المبلغ المحيّن للاستشارة باعتبار الأداء على القيمة المضافة.

**م أ ص :** المبلغ الأصلي للاستشارة باعتبار الأداء على القيمة المضافة.

**ع أش :** عدد الأشهر التي تلي فترة ستة أشهر من تاريخ تقديم العرض المالي.

**ملاحظات**: يتعيّن على صاحب الاستشارة عند المطالبة بالتحيين إرفاق عرضه بجميع الوثائق والمؤيّدات المثبتة لمبلغ التحيين المطلوب.

**- لا يمكن أن يتجاوز مبلغ التحيين نسبة 3 % من المبلغ الجملي للاستشارة.**

**الفصل 13: الضمانات**

**أ- الضمان الوقتي**

يجب على العارض المشارك في الاستشارة أن يوفر ضمانا وقتيا كما هو مبينا بالفصل 3 كالتالي:

|  |
| --- |
| **قيمة الضمان الوقتي بالدينار** |
| **500 د** |

ويبقى هذا الضمان صالحا طيلة مدّة صلوحية العرض، وفي صورة التمديد في مدّة صلوحية العروض يتم وجوبا التمديد في صلوحية الضمان الوقتي. ويرجع الضمان للمشاركين الذين لم تقبل عروضهم الفنية بعد اختيار صاحب الاستشارة.

**ويحجز الضمان الوقتي في الحالات التالية:**

* في صورة سحب المزوّد لعرضه قبل إسناد الاستشارة.
* في صورة عدم الإدلاء بالضمان النهائي من قبل صاحب الاستشارة.

**ب- الضمان النهائي:**

يتم إرجاع الضمان الوقتي لصاحب الاستشارة بعد تقديمه للضمان النهائي الذي يساوي 3% من قيمة الاستشارة في أجل أقصاه عشرين (20) يوما ابتداء من تاريخ تبليغه بإسناده الاستشارة في حالة تمّ إبرام عقد معه.

## الفصل 14: أحكام عامة:

## تخضع الاستشارة الحالية لاحكام:

## الامر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 13 مارس 2014 كما نقحه الأمر الحكومي عدد 416 لسنة 2018 المؤرخ في 11 ماي 2018.

* القانون عدد 81 لسنة 1973 المؤرخ في 31 ديسمبر 1973 المتعلق بإصدار مجلة المحاسبة العمومية،
* مجلة الالتزامات والعقود كيفما تم تنقيحها واتمامها.

إني الممضي أسفله أقرّ بأني أطلعت على جميع الأحكام والشروط الواردة بهذا الكراس وألتزم بمقتضاها.

**....................... في ..............................**

**الإمضاء و الختم**

**.**

### الجمهورية التونسية

**وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية**

**الكتابة العامة**

**الإدارة العامّة لتكنولوجيا المعلومات والإدارة الإلكترونيّة**

**كراس الشروط الفنيّة المتعلقة باقتنـــاء**

**Licence Microsoft SQL Server Analysis Services «SSAS »**

**Et**

**Licences Système d’exploitation Serveur**

## Cahier des Clauses Techniques Particulières

## Cadre de la Consultation :

## Le Ministère des Domaines de l’Etat et des affaires foncières se propose de lancer une consultation en un seul lot pour l’acquisition d’une licence Microsoft SQL Server Analysis Services (SSAS) pour les applications relatives à la gestion des systèmes immobiliers agricoles et les expertises installées au Ministère et qui permet de récupérer les données collectées et stockées pour analyse en fonction des besoins des utilisateurs et de l'aide à la décision et de deux licences systèmes d’exploitation serveur.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lot** | **Désignation** | **Quantité** |
| 1 | Licence Microsoft SQL Server Analysis Services «SSAS» | 1 |
| Licences Système d’exploitation Serveur 64Bits | 2 |

## II- Caractéristiques techniques des équipements:

Les caractéristiques techniques des licences objet de la consultation sont explicitées dans les Tableaux des caractéristiques techniques suivants.

1. **Licence Système d'exploitation Serveur**

|  |  |
| --- | --- |
| Caractéristiques | Spécifications Minimales demandées |
| Type | Dernière Version serveur |
| **Edition** | Standard |
| **Exigence** | * Version stable la plus récente, * Licence d’Utilisation perpétuelle, * Support en natif de l’arabe 64 bits respectant l’environnement d’exploitation des Terres agricole à savoir IIS & SQL Server |
| **Nombre de licence** | 2 |
| **Type de licence** | 16 cœurs |
| **Type de produit** | Licence |

1. **Microsoft SQL Server Analysis Services (SSAS)**

|  |  |
| --- | --- |
| Caractéristiques | Spécifications Minimales demandées |
| Type | Dernière Version serveur |
| **Edition** | Standard |
| **Exigence** | * Version stable la plus récente * Licence d’Utilisation perpétuelle, * Création et gestion de couches sémantiques (OLAP, In-Memory, Direct Query). * Création d’indicateurs de performances. * Création de calculs avancés (analyses temporelles, analyses financières, …). * Création de hiérarchies dans les dimensions. * Gestion des rôles d’accès aux données. * Data Mining (exploration de données). * Restitution de données dans Excel. |
| **Nombre de licence** | 1 |

الجمهورية التونسية

###### وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

# الكتابة العامة

# الإدارة العامة لتكنولوجيا المعلومات والإدارة الإلكترونية

**المــلاحــــــــــــــــــــــق**

**ملحق عــــدد 1**

**جدول الخاصيات الفنية**

**Licence Microsoft SQL Server Analysis Services « SSAS »**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Caractéristiques | Spécifications Minimales demandées | **Valeurs proposées** | **l’URL de la ou les pages web du site officiel du constructeur** |
| Type | Dernière Version serveur |  |  |
| Edition | Standard |  |  |
| Exigence | * Version stable la plus récente * Licence d’Utilisation perpétuelle, * Création et gestion de couches sémantiques (OLAP, In-Memory, Direct Query). * Création d’indicateurs de performances. * Création de calculs avancés (analyses temporelles, analyses financières, …). * Création de hiérarchies dans les dimensions. * Gestion des rôles d’accès aux données. * Data Mining (exploration de données). * Restitution de données dans Excel. |  |  |
| Nombre de licence | 1 |  |  |

**Licence Système d’exploitation Server**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Caractéristiques | Spécifications Minimales demandée | **Valeurs proposées** | **l’URL de la ou les pages web du site officiel du constructeur** |
| Type | Dernière Version serveur |  |  |
| **Edition** | Standard |  |  |
| **Exigences** | - Version stable la plus récente  Licence d’Utilisation perpétuelle,-  - Support en natif de l’arabe,  64 bits-  -Supportant l’exécution et l’exploitation des applications du ministère en natif à savoir :  - IIS  - SQL SERVER |  |  |
| **Nombre de licence** | 2 |  |  |
| **Type de licence** | 16 coeurs |  |  |
| **Type de produit** | Licence |  |  |

**ملحق عــــدد 2**

**جدول تفصيلي للأسعار**

**Licence Microsoft SQL Server Analysis Services « SSAS »**

**&**

**Licences Système d'exploitation Serveur**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **بيان المواد** | ***الكمية*** | **السعر الفردي خال من الأداءات** | **نسبة الأداء على** ق . م% | **السعر الجملي** | |
| **السعر الجملي خال من الأداءات** | **السعر الجملي بإحتساب جميع الأداءات** |
| **Licence Microsoft SQL Server Analysis Services « SSAS »** | **01** |  |  |  |  |
| **Licence Système d'exploitation Serveur** | **02** |  |  |  |  |
|  | | | **المجموع :** |  |  |

المبلغ الجملي بإحتساب جميع الأداءات (بلسان القلم) :............................................................................

.................................................................................................................................................

المبلغ الجملي بإحتساب جميع الأداءات (بلسان القلم).............................................................................. .........................................................................................................................................

**حرر بـ .**.................... **في:** ...........................

**(إمضاء المشارك وختمه)**

**ملحق عــــدد 3**

**وثـــيقــــة التعهــــد**

إني الممضي أسفل هذا:

الإسم واللقب :........................................................................................

صاحب بطاقة تعريف وطنيّة عدد :...................................................................

العنوان :.............................................................................................

وكيل الشركة : .......................................................................................

الكائن مقرّها بـ :......................................................................................

والمرسّمة بالسجل التجاري بتونس تحت عدد :.........................................................

بعد إطلاعي على كراس الشروط الخاص بالاستشارة عدد 39 لسنة 2021 المتعلقة باقتناء:

Licence Microsoft SQL Server Analysis Services (SSAS) et des licences systèmes d’exploitation serveur

1/ ألتزم وأتعهد بتسيلم الرخص للنظم موضوع الاستشارة طبقا لمقتضيات كراس الشروط مقابل الثمن الجملي الذي حددته بنفسي كما يلي: (بلسان القلم) ..................................................... ......................................................................................................

(بالأرقام)................................................................. بما في ذلك جميع الأداءات.

**2/** ألتزم – إذا ما قبل تعهدي – بتنفيذ الاستشارة .

**3/** ألتزم بتعهدي هذا لمدّة ستون يوما (60) يوما بداية من تاريخ آخر أجل لتلقي العروض.

**4/** أصرّح بأنه لا وجود لموانع قانونيّة ضدي أو ضد الشركة التي أمثلها سواء كان ذلك بتونس أو بالخارج (إذا كان مقر الشركة بالخارج).

**5/** ألتزم بكل الشروط الواردة بكراس الشروط الإداريّة.

**6/** ألتزم بالأحكام الواردة بالتشريع التونسي في مادّة الصفقات العموميّة.

7/ أطلب من وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية في صورة إسنادي الاستشارة أن تحول المبالغ المترتبة عن ذلك إلى الحساب البنكي أو البريدي ..............................................................

**حرر بـ .**.................... **في:** ...........................

**(إمضاء المشارك وختمه)**

**ملحق عــــدد 4**

**بطاقة إرشادات عامة حول المشارك**

الإسم واللقب أو الإسم الإجتماعي: ...................................................................

......................................................................................................الشكل القانوني: ...........................................................................................

......................................................................................................عنوان المقر: ............................................................................................................................................................................................................

رأس المال: ........................................................................................

الهاتف: ......................................................................................

مرسمة بالسجل التجاري تحت عدد: ........................................................

رقم المعرّف الجبائي: ............................................................................

الشخص المفوض لإمضاء وثائق العرض (الإسم واللقب والخطة):

......................................................................................................

**حرر بـ .**.................... **في:** ...........................

**(إمضاء المشارك وختمه)**

**ملحق عــــدد 5**

**تصريح على الشرف**

**بعدم التأثير في إجراءات إبرام الصفقة**

إني الممضي أسفله ( الإسم واللقب والصفة ) .................................................. ....................................................................................................

ممثل شركة ( الإسم الإجتماعي والعنوان ) ............................................... ..................................................................................……….......

المرسمة بالسجل التجاري ..........................................تحت عدد ...................

المعيّن محل مخابرته بـ ( العنوان بالكامل) ............................................... ................................................................................................

......................................................................المسمى فيما يلي "المشارك"

أصرح على شرفي بعدم قيامي وألتزم بعد القيام مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو هدايا قصد التأثير في مختلف إجراءات إبرام الصفقة ومراحل إنجازها.

**حرر بـ .**.................... **في:** ...........................

**(إمضاء المشارك وختمه)**