

اعلان وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

لبيع أشجار غابية (التونس - سرول - صنوبر) معدة للقطع

تعمّر وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية البيع بالإشهار والمراد العلن الإختياري لأشجار مولية غابية (01 شجرة كالتونس 57 شجرة سرول 12 شجرة صنوبر) معدة لل切割 وتجارة بالحوزة العقارية لمقر المستشفى الجهوي بباجة الكائن شارع الحبيب بورقيبة باجة الشمالية من ولاية باجة حسب البيانات التالية:

نوعية الأهمال	نوعية الأهمال	الموقع	الموعدية المحددة	الموعدية
نوعية العطالية	نوعية العطالية	نوعية العطالية	نوعية العطالية	نوعية العطالية
23 يوم الجمعة على 2021 جويلية 2021 على الساعة العاشرة صباحا	- حطب تصنيع صنف 3 م: 22 ج: حوالي 01 شجرة كالتونس 57 شجرة سرول 12 شجرة صنوبر معدة للقطع - حطب عجين : حوالي 1628,560 دينارا	مقر المستشفى الجهوي بباجة الكائن بشارع الحبيب بورقيبة بمدينة باجة	باجة الشمالية	باجة الشمالية
	20.9 ستار			

- تحمل مصاريف القطع والرفع وما يترتب عن ذلك من تزخيص على كاهل المبنت له.
- البيع يكون بالحاضر نقداً أو بصلب مؤشر عليه مع إضافة 10% مصاريف ولا يقع التبييت النهائي إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ البيعة طبقاً لكراس الشروط.
- على المبنت له أن يقوم بعملية الرفع في أجل أقصاه 2021/07/31 وذلك وفقاً للرخصة المسماة من طرف السيد وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري في الغرض تحت عدد 1848 بتاريخ 27 ماي 2021.
- على المبنت له وفقاً لمقتضيات رخصة القلع :
- + إتباع جميع الشروط الفنية التي تراها المصلحة المحلية للغابات موجبة مع احترام حقوق الغير .
- + أخذ جميع الاحتياطات اللازمة لتجنب الإنجراف
- + الإتصال بالمصلحة المحلية للغابات قصد التعرف على شروط عمليات القلع وكيفيتها ورفع المنتوجات الغابية
- للمشاركة في البيعة يجب دفع ضمان قيمته 20% من السعر الإكتاحلي نقداً أو بصلب مؤشر عليه.
- لمزيد الإرشادات يمكن الاتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بباجة الكائن مقرها بنهج جلولي فارس حي المعتمدين باجة الجنوبية في كامل أوقات العمل.

كراس الشروط

لبيع أشجار غابية (كالتوس- سرول -صنوبر) معدة للقطع

(1) تعتزم وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية البيع بالإشهار والمزاد العلني الإختياري لأشجار دولية غابية (01 شجرة كالتوس 57 شجرة سرول 12 شجرة صنوبر) معدة للقطع متواجدة بالحوزة العقارية لمقر المستشفى الجهوي بباجة الكائن بشارع الحبيب بورقيبة معتمدية باجة الشمالية من ولاية باجة.

(2) الإشهار

- يتم الإشهار عن طريق معلقات بالأماكن العمومية.
- تقع البناة يوم الجمعة 23 جويلية 2021 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدية باجة الشمالية من ولاية باجة.

(3) شروط المشاركة

للمشاركة في البناة يجب دفع ضمان قيمته 20% من السعر الإفتتاحي نقدا أو بصلك مؤشر عليه.

(4) السعر الإفتتاحي

* نوع الأشجار والكمية

-	-01 شجرة كالتوس 57 شجرة سرول 12 شجرة صنوبر معدة للقطع
-	- نوعية القلع: قلع كلي ورفع جميع المنتوج وذلك وفق المقتضيات الرخصة المسلمة من طرف السيد وزير الفلاحة والموارد المائية والصيد البحري تحت عدد 1848 بتاريخ 27 ماي 2021.
-	- حطب تصنيع صنف ج: حوالي 22 م3 - حطب عجين : حوالي 20.9 ستار

* حدد السعر الإفتتاحي بـ 1628,560 دينارا.

(5) طريقة البيع

البيع إختياري ويمكن إقراره أو إلغاؤه بعد مضي 48 ساعة من انتهاء البناة.

(6) مقدار البناة

يشتمل مقدار البناة على الثمن الأخير مع إضافة 10% بعنوان مصاريف تدفع مباشرة إثر إنتهاء البناة.

(7) التزامات الشاري:

- يعترف الشاري بأنه عاين الأشجار الغابية المعروضة للبيع وعليه الاتصال بالمصلحة المحلية للغابات قصد التعرف على شروط عملية التخفيض وكيفيتها ورفع المنتوجات الغابية ولا يمكن له الطعن في حجمها أو في نوعها.
- تحمل مصاريف الرفع وما يتربّع عن ذلك من تراخيص على كاهل المبتت له.
- يجب على الشاري تأمين عملته ضد الحوادث التي يمكن أن تطرأ في كل الأشغال.
- يجب على الشاري إتباع الاحتياطات الازمة لتجنب الإنجراف

- يلتزم الشاري برفع كمية الحطب في أجل لا يتجاوز **31 جويلية 2021** وكل يوم تأخير في رفعها في الأجل المحدد يترتب عنه تحمل الشاري غرامة مالية قيمتها مائتا مليم في اليوم عن كل أصل أو فرع من أصل لم يقع رفعه تدفع لفائدة وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية.

- يتحمل المبتدئ كل الغرامات الناجمة عن عدم احترامه لأي بند من بنود كراس الشروط أو لأي شرط من الشروط المدرجة بمحضر البثة أو لأي شرط من الشروط الفنية التي تراها المصلحة المحلية للغابات موجبة.

- على المبتدئ له وفقاً لمقتضيات رخصة القلم :

+ إتباع جميع الشروط الفنية التي تراها المصلحة المحلية للغابات موجبة مع احترام حقوق الغير .

+ أخذ جميع الاحتياطات الازمة لتجنب الانجراف

+ الإتصال بالمصلحة المحلية للغابات قصد التعرف على شروط عمليات القلم وكيفيتها ورفع المنتوجات الغابية

نحو الممضون أسفه نشهد أننا اطلعنا على كراس الشروط المتعلقة بالبيع بالإشهار والمزاد العلني الإختياري لأشجار دولية غابية (01) شجرة كالتوس 57 شجرة سرول 12 شجرة صنوبر (معدة للقائمتواجهة بالحوزة العقارية لمقر المستشفى الجهوي بباجة الكائن شارع الحبيب بورقيبة باجة الشمالية من ولاية باجة ونتعهد بالعمل على تطبيق كافة فصولها.