

أمالك الدولة و الشؤون العقارية إعلان

كراء عقار دولي فلاحى بالإشهار و المزارد العلاني بمعمدية نفزة من ولاية باجة

- تعلن وزارة أمالك الدولة و الشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

المعمدية	الموقع	عدد الرسم العقاري و القطع	المساحة	محتوياتها	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة و مكانها
نفزة	المنطقة السقوية بوزنة نفزة	القطع عدد 13-53-55 الرسم العقاري 15403 باجدة	02 هك 05 آر 49 ص	أرض بيضاء سقوية محترثة	2013,802 د	يوم الخميس 2025/12/25 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معمدية نفزة

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه. و يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يستظهر يوم البتة بما يفيد دفعه مسبقا ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الإفتتاحي. و لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت. و لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأمالك الدولة و الشؤون العقارية بباجة الكائن مقرها بهج جلولي فارس حي المعتمدين باجدة الجنوبية.

- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخذة بذمته ديون راجعة للدولة.

- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الإستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا ألت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يلتزم المبتت له بدفع مصاريف أشغال الموسم الفلاحي الجاري إن وجدت والتي صرفت من قبل ديوان الأراضي للدولة أو غيره وتقدر باتفاق الطرفين مع ضرورة الإستظهار بما يفيد ذلك عند التحوز بالعقار.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

