



# وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

## إعلان

### كراء عقار دولي فلاحى بولاية نابل بالإشهار والمزاد العلني

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى كائن بمعتمدية قرمبالية بولاية نابل مدرج بالقائمة التالية :

المعتمدية	الموقع	عدد القطعة	عدد الرسم العقاري	المساحة	المحتويات	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة ومكانها
قرمبالية	قرمبالية الغربية	2 جزء	546826 نابل	01هـ 68أر 14ص	أرض بيضاء بعلية	400,000 ديناراً	يوم الإربعاء 2025/11/05 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر معتمدية قرمبالية

- يتعين على كل من يرغب في المزايدة لكراء أرض دولية فلاحية منصوص عليها بالقائمة أن يؤمن ثلث مبلغ السعر الإفتتاحي لدى قابض المالية قرمبالية قبل موعد البتة.

- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفاً فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة.

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقداً أو بواسطة صك مؤشر عليه، ويتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقاً ضماناً مؤقتاً يساوي ثلث السعر الإفتتاحي ولا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بنابل الكائن مقرها ببطحاء الشهداء نابل .

- يتعين على المبتت له أن يدفع كامل المبلغ الذي أرسدت عليه البتة والمصاريف القانونية 10 % ناجمة عن البتة أو بصك مؤشر عليه عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية استرجاع المبلغ إذا آلت البتة نهائياً لفائدة المسدس.

- يمكن للراغبين زيارة العقار قبل موعد البتة.

