



اعلان كراء عقار دولي فلاحى

تعن وزارة املاك الدولة والشؤون العقارية كراء عقار دولى فلاحى مدرج بالقائمة التالية :

المعتمدة	الموقع	المثال المشخص للعقار	المحتويات	المساحة	السعر الإفتتاحى	تاريخ البتة و مكانها
سيدي مخلوف ولاية مدنين	هنشير القرين عمادة القرين معتمدة سيدي مخلوف	رسم عقاري 727 مدنين	6864 اصل زيتون عدد 01 اسطبل عدد 02 آبار	671 هك 92 ار 84 ص منها مساحة 504 هك 67 ار 79 ص مغروسة زيتونا ومساحة 01 هك 44 ار 08 ص مسالك ومساحة 165 هك 80 ار 97 ص ارض بيضاء	عشرون الف ومائة دينار (20100.000)	الاربعاء 11 جوان 2025 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدة سيدي مخلوف

- يكون الكراء بالحاضر سواءا نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه مع إضافة 10٪. مصاريف ولا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت طبقا لكراس الشروط.
- يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقا لدى قابض المالية ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الإفتتاحى .
- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية.
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة او مطلوبة او متخلدة بدمته ديون راجعة للدولة .
- المشاركة في البتة تكون بصفة فردية وفي صورة وجود أكثر من طرف يرغبون في المشاركة متضامنين يتعين عليهم توكيل من ينوبهم في عملية التثبيت.
- يتعين على المبتت له أن يدفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع المبلغ إذا آلت البتة نهائيا لفائدة المسدس.
- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.
- ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بمدنين الكائن مقرها بنهج لطيف كسيكسي مدنين بجانب إقليم الأمن الوطني.