**إعلان عن بتة لكراء عقار دولي فلاحي كائن بولاية بن عروس**

 تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء بالإشهار والمزاد العلني عقار دولي فلاحي كائن بمعتمدية فوشانة من ولاية بن عروس.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **الولاية** | **الموقع** | **عدد الرسم العقاري** | **المساحة** | **المحتويات** | **السعر****الافتتاحي (دينار)** | **تاريخ البتة** |
| بن عروس | - نعسان - معتمدية فوشانة | 52994 بن عروس (جزء) | **07 هك** | - - 07 هك زياتين مكثفة و مسكن في حالة سيئة في مساحة 75 م²  | 4750 | يوم الاربعاء 04 جوان 2025 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدية فوشانة |

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مضمون الخلاص مع إضافة 10% مصاريف تبتيت، ولا يقع التبتيت النهائي إلا بعد 48 ساعة من تاريخ انتهاء البتة ما لم تتم عملية التسديس.

- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة، حسب النموذج المصاحب.

- للمشاركة في البتة يجب دفع ضمان مؤقت يساوي ثلث السعر الافتتاحي، و ذلك بالتنسيق مع قابض المالية بفوشانة .

- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد إيداع تصريحه الجبائي الذي حل أجله قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة والذي لم يسقط بمرور الزمن.

لمزيد من الارشادات يمكن الاتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية ببن عروس مقرها 07 نهج 20 مارس رادس.