

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية



إعلان لبيع أشجار لوز معدة للتقليع (للمرة الثانية)

تعتزم وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية البيع بالإشهار والمزاد العلني الاختياري لأشجار مثمرة معدة للتقليع متواجدة بالضبعة المثالية الكريب محطة المستغلة من طرف الشركة التعاونية المركزية للخدمات الفلاحية "الزراعات الكبرى" معتمدة سيدي بورويس من ولاية سليانة حسب البيانات التالية:

الولاية	المعتمدة	الموقع	نوع الأشجار	نوعية الحطب	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة ومكانها
سليانة	بورويس	الضبعة المثالية الكريب محطة المستغلة من طرف الشركة التعاونية المركزية للخدمات الفلاحية "الزراعات الكبرى"	- عدد 1400 شجرة لوز	- حطب وقود	ألف ومائة ديناراً (1100د)	صباح يوم الأربعاء 14 ماي 2025 بمقر معتمدة سيدي بورويس

- 1) تحمل مصاريف القطع والرفع وما يترتب عن ذلك من تراخيص على كاهل المبتت له.
 - 2) البيع يكون بالحاضر نقداً أو بصك مؤشر عليه مع إضافة 10 % مصاريف ولا يقع التثبيت النهائي إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ البتة طبقاً لكراس الشروط
 - 3) على المبتت له أن يقوم بعملية الرفع في أجل لا يتجاوز شهر (30 يوماً) ابتداء من تاريخ التثبيت.
 - 4) للمشاركة في البتة يجب الاستظهار بوصول مسلم من القباضة المالية بسيدي بورويس مقابل دفع ضمان 20% من السعر الافتتاحي نقداً أو بواسطة صك مؤشر عليه في حالة عدم فوزه بالبتة يمكن للمشاركة استرجاع مبلغ الضمان من القباضة المالية بعد استظهاره بوصول الضمان يحمل تأشير المدير الجهوي لأملاك الدولة والشؤون العقارية إن كان المبلغ المؤمن نقداً يتم استرجاعه نقداً أما في حالة إذا كان المبلغ المؤمن بواسطة صك فيتعين على المشارك في البتة مد القباضة المالية برقم حساب جاري بنكي أو بريدي ليتم تحويل المبلغ المؤمن.
 - 5) يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة القيام بإيداع على التصاريح الجبائية التي حل أجلها قبل عشرين يوماً على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة والاستظهار بشهادة في الوضعية الجبائية أو تصريح في الدخل السنوي.
 - 6) يعترف الشاري بأنه عاين أصول أشجار اللوز المعروضة للبيع ولا يمكن له الطعن في حجمها أو في نوعها ويمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينة الأشجار قبل موعد البتة.
- لمزيد الإرشادات يمكن الاتصال بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بسليانة في كامل أوقات العمل.