

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية



إعلان لبيع أشجار لوز معدة للتقطيع (للمرة الثانية)

تعتزم وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية البيع بالإشهار والمزاد العلني الاختياري لأشجار مثمرة معدة للتقطيع متواجدة بالضيعة المثالية الكريب محطة المستغلة من طرف الشركة التعاونية المركزية للخدمات الفلاحية "الزراعات الكبرى" معتمدية سيدى بورويس من ولاية سليانة حسب البيانات التالية:

الولاية	المعتمدية	الموقـع	نوع الأشجار	نوعية الحطب	السعر الإفتتاحـي	تاريخ الـبـتـة وـمـكانـها
سليانة	بورويس	الضيـعة المـثالـية الـكريـب محـطة المستـغلـة من طـرف الـشـركـة التـعاـونـية المـرـكـزـية لـلـخـدـمـات الفـلاحـية "الـزـرـاعـات الـكـبـرـى"	- عدد 1400 شجرة لوز	- حطب وقود	ألف وـمـائـة دـينـارا (1100 د)	الـعاـشرـة صـبـاح يوم الـأـربعـاء 14 ماـي 2025 بـمـقـرـ معـتمـديـة سـيدـى بورـوـيـس

- 1) تحمل مصاريف القطع والرفع وما يترتب عن ذلك من تراخيص على كاهل المبتت له.
 - 2) البيع يكون بالحاضر نقدا أو بصل مؤشر عليه مع إضافة 10 % مصاريف ولا يقع التبتيت النهائي إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ الـبـتـة طـبقـا لـكـرـاسـ الشـروـطـ
 - 3) على المبتت له أن يقوم بعملية الرفع في أجل لا يتتجاوز شهر (30 يوما) ابتداء من تاريخ التبتيت.
 - 4) للمشاركة في الـبـتـة يجب الاستظهار بوصـل مـسـلم مـن القـبـاضـة المـالـيـة بـسـيدـى بـورـوـيـس مـقـابـل دـفـع ضـمـان 20% مـن السـعـرـ الإـفـتـاحـي نـقـدا أو بـوـاسـطـة صـلـكـ مؤـشـرـ عليهـ فيـ حـالـةـ عـدـمـ فـوزـ بـالـبـتـةـ يـمـكـنـ لـلـمـشـارـكـ استـرـجـاعـ مـبـلـغـ الضـمـانـ مـنـ القـبـاضـةـ المـالـيـةـ بـعـدـ اـسـتـظـهـارـ بـوـصـلـ الضـمـانـ يـحـمـلـ تـأـشـيرـ المـدـيرـ الجـهـوـيـ لـأـمـلاـكـ الـدـولـةـ وـالـشـؤـونـ الـعـقـارـيـةـ إـنـ كـانـ الـمـبـلـغـ الـمـؤـمـنـ نـقـداـ أـمـاـ فـيـ حـالـةـ إـذـ كـانـ الـمـبـلـغـ الـمـؤـمـنـ بـوـاسـطـةـ صـلـكـ قـيـعـيـنـ عـلـىـ الـمـشـارـكـ فـيـ الـبـتـةـ مـدـ القـبـاضـةـ المـالـيـةـ بـرـقـ حـاسـبـ جـارـيـ بـنـكـيـ أـوـ بـرـيـديـ لـيـتمـ تـحـويـلـ الـمـبـلـغـ الـمـؤـمـنـ.
 - 5) يتعين على كل راغب في المشاركة في الـبـتـةـ القيام بـإـيـادـاعـ عـلـىـ التـصـارـيـحـ الجـبـائـيـةـ التـيـ حلـ أـجـلـهاـ قـبـلـ عـشـرـينـ يـوـمـاـ عـلـىـ الـأـقـلـ مـنـ التـارـيـخـ المـحدـدـ لـإـجـراءـ الـبـتـةـ وـالـاستـظـهـارـ بـشـهـادـةـ فـيـ الـوضـعـيـةـ الـجـبـائـيـةـ أـوـ تـصـرـيـحـ فـيـ الدـخـلـ السـنـوـيـ.
 - 6) يعترف الشاري بأنه عاين أصول أشجار اللوز المعروضة للبيع ولا يمكن له الطعن في حجمها أو في نوعها ويمكن للرافعين زيارة العقار لمعاينة الأشجار قبل موعد الـبـتـةـ.
- لمزيد الإرشادات يمكن الاتصال بمصالح الإدارـةـ الجـهـوـيـةـ لـأـمـلاـكـ الـدـولـةـ وـالـشـؤـونـ الـعـقـارـيـةـ بـسـليـانـةـ فـيـ كـامـلـ أـوقـاتـ الـعـمـلـ.