



## وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

### إعلان

### عن بطة (المرة الثانية)

### لبيع غراسات خوخ وعوينة معدة للتقليع

تعتمد وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية البيع بالإشهار والمزاد العلني الإختياري لغراسات خوخ وعوينة معدة للتقليع تابعة للمقسم الفني الفلاحي المعروف بـ"الخروبة" الكائن بمعمدية قرنبالية من ولاية نابل والذي في تصرف "وحدة التصرف في الأراضي المسترجعة نابل 1" حسب الجدول التالي:

| الولاية | المعمدية | إسم المقسم | نوع الأشجار | المساحة<br>(عدد الأصول)    | السعر الإفتتاحي | مكان البطة         | تاريخ البطة                   |
|---------|----------|------------|-------------|----------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------------|
| نابل    | قرنبالية | الخروبة    | خوخ         | 03 هك تقريبا<br>(1600 أصل) | 800 دينار       | معمدية<br>قرنبالية | يوم الاربعاء<br>26 فيفري 2025 |
|         |          |            | عوينة       | 1.6 هك تقريبا              | دون قيمة        |                    | على الساعة<br>العاشرة صباحا   |

- تحمل مصاريف القلع والرفع وما يترتب عن ذلك من تراخيص على كاهل المبتت له.
- البيع يكون بالحاضر نقدا أو بصك مع إضافة 10% مصاريف ولا يقع التثبيت النهائي إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ البطة طبقا لكراس الشروط.
- على المبتت له أن يقوم بعملية القلع والرفع في أجل لا يتجاوز شهرا ابتداء من تاريخ التثبيت.
- للمشاركة في البطة يجب دفع ضمان قيمته 20 % من السعر الإفتتاحي نقدا أو بصك مؤشر عليه.
- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البطة الإستظهار بما يفيد إيداع تصريحه الجبائي الذي حل أجله قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البطة و الذي لم يسقط بمرور الزمن (الفصل عدد 32 من قانون المالية لسنة 2018 الصادر بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 101 بتاريخ 19 ديسمبر 2017 صفحة عدد 4276).
- لمزيد الإرشادات يمكن الاتصال بالمصالح التابعة لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية 43 نهج إيران - لافيات - تونس أو بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بنابل.