

أمالك الدولة و الشؤون العقارية إعلان

كراء عقار دولي فلاحى بالإشهار و المزارد العلني بمعمدية باجة الشمالية من ولاية باجة

- تعلن وزارة أمالك الدولة و الشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

المعمدية	الموقع	عدد الرسم العقاري و القطع	المساحة	محتوياتها	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة و مكانها
باجة الشمالية	مركز تجميع الحليب سابقا الكائن بضيعة روسال عمادة بوحزام	12539/34211 باجة	2م 600	بنايات + مساحة حيوية	1505.000 د	يوم الخميس 2025/02/20 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معمدية باجة الشمالية

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه. و يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يستظهر يوم البتة بما يفيد دفعه مسبقا ضمانا مؤقتا يساوى ثلث السعر الإفتتاحي. و لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت. و لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأمالك الدولة و الشؤون العقارية بباجة الكائن مقرها بنهج جلولي فارس حي المعتمدين باجة الجنوبية.
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أى طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة.
- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الإستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا ألت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يلتزم المبتت له بدفع مصاريف أشغال الموسم الفلاحى الجارى إن وجدت و التي صرفت من قبل ديوان الأراضي اللوائية أو غيره وتقدر باتفاق الطرفين مع ضرورة الإستظهار بما يفيد ذلك عند التحوز بالعقار.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.





أمولاك الدولة و الشؤون العقارية إعلان

كراء عقار دولي فلاحى بالإشهار و المزارد العلني بمعمدية تستور من ولاية باجة

- تعلن وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

المعمدية	الموقع	عدد الرسم العقاري و القطع	المساحة	محتوياتها	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة و مكانها
تستور	عمادة السلوقية تستور	(1)21 10718/35487	01 هك 30 آر	أرض بيضاء محترة بعلية	974.610 د	يوم الخميس 2025/02/27 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معمدية تستور

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه. و يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يستظهر يوم البتة بما يفيد دفعه مسبقا ضمانا موقفا يساوى ثلث السعر الإفتتاحي. و لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت. و لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأمولاك الدولة و الشؤون العقارية بباجة الكائن مقرها بنهج جلولي فارس حي المعتمدين باجة الجنوبية .

- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أى طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بدمته ديون راجعة للدولة.

- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الإستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا آلت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يلتزم المبتت له بدفع مصاريف أشغال الموسم الفلاحي الجاري إن وجدت والتي صرفت من قبل ديوان الأراضي الدولية أو غيره و تقدر بإتفاق الطرفين مع ضرورة الإستظهار بما يفيد ذلك عند التحوز بالعقار.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.