



# وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

## إعلان كراء بالإشهار والمزاد العلني

### لعقار دولي فلاحى بولاية نابل

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى بالإشهار والمزاد العلني كائن بمعتمدية الميدة بولاية نابل مدرج بالقائمة التالية :

| المعتمدية | الموقع | عدد القطعة                  | عدد الرسم العقاري | المساحة      | المحتويات       | السعر الإفتتاحي  | تاريخ البتة ومكانها                                                       |
|-----------|--------|-----------------------------|-------------------|--------------|-----------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| الميدة    | تافلون | 07 جزء<br>(مقسم 08<br>روجا) | 547043 نابل       | 04هـك02آر90ص | أرض بيضاء بعلية | 1200,000 ديناراً | يوم الجمعة 2025/01/31 على<br>الساعة العاشرة صباحاً بمقر<br>معتمدية الميدة |

- يتعين على كل من يرغب في المزايدة لكراء أرض دولية فلاحية منصوص عليها بالقائمة أن يؤمن ثلث مبلغ السعر الإفتتاحي لدى قابض المالية بمنزل تميم قبل موعد البتة.

- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفاً فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة.

- يتعين على كل مشارك في البتة أن تكون وضعيته الجبائية مسواة.

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقداً أو بواسطة صك مؤشر عليه، ويتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقاً ضماناً مؤقتاً يساوي ثلث السعر الإفتتاحي ولا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بنابل الكائن مقرها ببطحاء الشهداء نابل .

- يتعين على المبتت له أن يدفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة والمصاريف القانونية 10 % ناجزاً نقداً أو بصك مؤشر عليه عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية استرجاع المبلغ إذا ألت البتة نهائياً لفائدة المسدس.

- يمكن للراغبين زيارة العقار قبل موعد البتة.

**ملاحظة:** هذه القطعة مخصصة بصفة حصرية للزراعات الموسمية والخضروات والزراعات الكبرى مع الإلتزام بعدم أحداث بناءات أو أعمال حفر (أباروغراسات)