

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

إعلان كراء عقار دولي فلاحى بولاية صفاقس

● تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

الولاية	المعتمدة و الموقع	الاحداثيات	عدد الرسم العقاري والقطع	المساحة	المحتويات	السعر الافتتاحي	تاريخ البتة ومكانها
صفاقس	منزل شاكر زعيط	35.943228 10.446623	جزء من القطعة عدد 25 من الرسم العقاري الدولي عدد 48761 صفاقس	01هك 70آر	أرض بيضاء	200,000د	يوم الثلاثاء 2025/01/21 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدة منزل شاكر

- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد ايداع تصريحه الجبائي قبل 20 يوما على الاقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة

العمومية والذي لم يسقط بمرور الزمن

- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بزمته

ديون راجعة للدولة (يقع سحبها من المعتمدة أو من الادارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بصفاقس)

- كل مشارك في البتة محمول عليه معرفة العقار موضوع البتة حدودا وموقعا ومساحة ومحتويات وقبوله على حالته دون تحفظ ويعتبر امضاؤه اقرارا بذلك.
- تكون المشاركة في البتة بصفة فردية وفي صورة وجود أكثر من طرف يرغبون في المشاركة متضامنين يتعين عليهم توكيل من ينوبهم في عملية التثبيت (توكيل معرف عليه بالامضاء ومسجل بالقباضة المالية).
- يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقا يوم البتة ضمانا يساوي ثلث السعر الافتتاحي. ولا تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت.
- يتعين على المبت له دفع كامل المبلغ الذي رست عليه البتة والمصاريف القانونية عند الانتهاء من عملية التثبيت أو خلال ال 48 ساعة الموالية ليوم البتة (قبل انقضاء آجال التسديس)