

## وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

### إعلان كراء عقار دولي فلاحى بولاية صفاقس

#### للمرة الثانية

- تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

الولاية	المعتمدية والموقع	الاحداثيات	عدد الرسم العقاري والقطع	المساحة	المحتويات	السعر الافتتاحي	تاريخ البتة ومكانها
صفاقس	عمادة الحاجب معتمدية طينة	34° 42' 20.78" N 10°40'43.77" E	المعروف ب "جوزيف كوردينا" غير مسجل	05هك 44أر 10ص	96 أصل زيتون	1.920د	يوم الخميس 2024/03/21 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدية طينة

- يتعين على كل من يرغب فى المشاركة فى البتة الاستظهار بما يفيد ايداع تصريحه الجبانى قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة العمومية والذي لم يسقط حقه بمرور الزمن.

- يتعين على كل مشارك فى البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية فى أى طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بذمته ديون راجعة

للدولة (يقع سحبها من المعتمدية أو من الادارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بصفاقس )

- كل مشارك فى البتة محمول عليه معرفة العقار موضوع البتة حدودا وموقعا ومساحة ومحتويات وقبوله على حالته دون تحفظ ويعتبر امضاؤه اقرارا بذلك.
- تكون المشاركة فى البتة بصفة فردية وفي صورة وجود أكثر من طرف يرغبون فى المشاركة متضامنين يتعين عليهم توكيل من ينوبهم فى عملية التثبيت (توكيل معرف عليه بالامضاء ومسجل بالقباضة المالية).
- يتعين على كل راغب فى المشاركة فى البتة أن يدفع مسبقا يوم البتة ضمانا يساوي ثلث السعر الافتتاحي ولا تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت.
- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي رست عليه البتة والمصاريف القانونية عند الانتهاء من عملية التثبيت أو خلال ال 48 ساعة الموالية ليوم البتة (قبل انقضاء أجل التسديس)