



## إعلان كراء بالإشهار و المزاد العلني لعقار دولي فلاحى كائن بولاية مدنين

المعمدية	الموقع	المثال المشخص للعقار	المحتويات	المساحة	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة و مكانها
جرجيس	طريق مدنين معروف ب مجلي روحه 2	غير مسجل	175 اصل زيتون حالة حسنة	5هك 31ار 88ص	ثلاثة الاف وخمسمائة دينار (3500د)	يوم الثلاثاء 27 فيفري 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معمدية جرجيس

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه مع إضافة 10٪. مصاريف ولا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت طبقا لكراس الشروط.
- يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقا لدى قابض المالية ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الإفتتاحي .
- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية.
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة او مطلوبة او متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة .
- المشاركة في البتة تكون بصفة فردية وفي صورة وجود أكثر من طرف يرغبون في المشاركة متضامنين يتعين عليهم توكيل من ينوبهم في عملية التثبيت.
- يتعين على المبتت له أن يدفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع المبلغ إذا آلت البتة نهائيا لفائدة المسدس.
- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.
- ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الاتصال بالإدارة الجهوية لأملك الدولة والشؤون العقارية بمدنين الكائن مقرها بنهج لطيف كسيكي مدنين بجانب إقليم الأمن الوطني.