

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

إعلان كراء عقارين دوليين فلاحيين بولاية صفاقس للمرة الثانية

● تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء عقارين دوليين فلاحيين مدرجين بالقائمة التالية

الولاية	المعتمدة	الموقع	الاحداثيات	عدد الرسم العقاري والقطع	المساحة	المحتويات	السعر الافتتاحي	تاريخ البتة ومكانها
صفاقس	بئر علي بن خليفة	ودران الجنوبي	34.560173	القطعة عدد 144 من مثال الرسم العقاري عدد 38220 صفاقس المعروفة ب "شوكار"	02 هك 35 آر 70 ص	أرض بيضاء	170,000 د	يوم الاربعاء 2023/11/08 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدية بئر علي بن خليفة
			9.986660					
		ودران الشمالي	34.672702	المعروف ب "سيدي مهذب" موضوع جزء من القطعة عدد 4820 من حبس سيدي مهذب	02 هك 82 آر 90 ص	-أرض بيضاء	176,400 د	

- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بدمته ديون راجعة للدولة (يقع سحبها من المعتمدية أو من الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بصفاقس)
- كل مشارك في البتة محمول عليه معرفة العقار موضوع البتة حدودا وموقعا ومساحة ومحتويات وقبوله على حالته دون تحفظ ويعتبر امضاؤه اقرارا بذلك.
- تكون المشاركة في البتة بصفة فردية وفي صورة وجود أكثر من طرف يرغبون في المشاركة متضامنين يتعين عليهم توكيل من ينوبهم في عملية التثبيت (توكيل معرف عليه بالامضاء ومسجل بالقباضة المالية).
- يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقا يوم البتة ضمانا يساوي ثلث السعر الافتتاحي. ولا تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت.
- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي رست عليه البتة والمصاريف القانونية عند الانتهاء من عملية التثبيت أو خلال ال 48 ساعة الموالية ليوم البتة (قبل انقضاء آجال التسديس).