



وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية إعلان كراء عقار دولي فلاحى بالإشهار و المزارد العثني بمعمدية مجاز الباب من ولاية باجة

- تعلن وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

تاريخ البتة و مكانها	السعر الإفتتاحي	محتوياتها	المساحة	عدد الرسم العقاري و القطع	الموقع	المعمدية
يوم الخميس 2023/10/05 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معمدية مجاز الباب	5005.350 د	أرض فلاحية بيضاء بعلية	11 هك 35أر	12 (جزء) 11073/180599 باجة	منطقة بوموس عمادة سيدي الرايس	مجاز الباب

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه. و يتعين على كل راغب فى المشاركة فى البتة أن يستظهر يوم البتة بما يفيد دفعه مسبقا ضمنا مؤقتا يساوى ثلث السعر الإفتتاحي. و لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت. و لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بباجة الكائن مقرها بنهج جلولي فارس حي المعتمدين باجة الجنوبية.

- يتعين على كل مشارك فى البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده فى أى طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بدمته ديون راجعة للدولة.

- يتعين على كل من يرغب فى المشاركة فى البتة الإستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا ألت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يلتزم المبتت له بدفع مصاريف أشغال الموسم الفلاحى الجارى إن وحيث و التي صرفت من قبل ديوان الأراضي الدولية أو غيره وتقدر باتفاق الطرفين مع ضرورة الإستظهار بما يفيد ذلك عند التحوز بالعقار.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

