

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية  
إعلان

كراء عقار دولي فلاحى بالإشهار و المزار العطنى بمعمدية باجة الشمالية من ولاية باجة

- تعلن وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

المعمدية	الموقع	عدد الرسم العقاري و القطع	المساحة	محتوياتها	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة و مكانها
باجة الشمالية	منطقة المنشار	12 (جزء) 7496/150176	01 هك 50 آر	أرض بيضاء محترثة (01 هك) # بنايات دولية (50 آر)	3 159,855 د	يوم الخميس 2022/11/24 الساعة العاشرة صباحا بمقر معمدية باجة الشمالية

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه. و يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقا يوم البتة ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الإفتتاحي. و لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت. و لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بباجة الكائن مقرها بنهج جلولي فارس حسي المعتمدين باجة الجنوبية.

**- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الإستظهار بما يفيد إيداع تصريحه الجبائى قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة العمومية و الذي لم يسقط بمرور الزمن.**

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا ألت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يلتزم المبتت له بدفع مصاريف أشغال الموسم الفلاحي الجاري إن وجدت والتي صرفت من قبل ديوان الأراضي الدولية أو غيره وتقدر باتفاق الطرفين مع ضرورة الإستظهار بما يفيد ذلك عند التحوز بالعقار.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

