

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية
إعلان

كراء عقار دولي فلاحى بالإشهار و المزاد العلنى بمعمدية باجة الشمالية من ولاية باجة



- تعلن وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية.

المعمدية	الموقع	عدد الرسم العقارى و القطع	المساحة	محتوياتها	السعر الإفتتاحى	تاريخ البتة و مكانها
باجة الشمالية	منطقة المشمار	12 (جزء)	01 هك 50 آر	أرض بيضاء محترثة (01 هك) + بنايات دولية (50 آر)	3 159,855 د	يوم الخميس 2022/10/20 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معمدية باجة الشمالية

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤش عليه. و يتعين على كل راغب فى المشاركة فى البتة أن يدفع مسبقا يوم البتة ضمنا مؤقتا يساوى ثلث السعر الإفتتاحى. و لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت. و لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بباجة الكائن مقرها بنهج جلولى فارس حى المعتمدين باجة الجنوبية .

- يتعين على كل من يرغب فى المشاركة فى البتة الإستظهار بما يفيد إيداع تصريحه الجبائى قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة العمومية و الذى لم يسقط بمرور الزمن.

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذى أرست عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أى عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا آت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يلتزم المبتت له بدفع مصاريف أشغال الموسم الفلاحى الجارى إن وجدت والتي صرفت من قبل ديوان الأراضي الدولية أو غيره وتقدر باتفاق الطرفين مع ضرورة الإستظهار بما يفيد ذلك عند التحوز بالعقار.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.