

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

إعلان

كراء عقار دولي فلاحى

بولاية المنستير

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالجدول التالي :

اسم العقار وموقعه	عدد القطع	عدد الرسم العقاري	مساحة العقار	محتويات العقار	الثمن الافتتاحي (السنوي)	تاريخ إجراء البتة ومكانها
هنشير "رأس المرج" عمادة منزل الحياة معتمدة زرمدين ولاية المنستير	3 - 4 (جزء) - 8 - 11 (جزء) - 13 (جزء) - 14 (جزء)	34031 (جزء) المنستير	811 هك 15 آر 02 ص (تقريبا)	* <u>الغراسات:</u> - مساحة 763 هك 77 آر 84 ص مشجرة زيتاين بعلية منتجة (حوالي 28945 شجرة زيتون). - مساحة 34 هك 02 آر 54 ص تشتمل على غراسات من الفستق والخروب. * <u>أرض محترثة بيضاء بعلية:</u> تمسح حوالي 13 هك 34 آر 64 ص. * <u>الموارد المائية:</u> - بئر عميقة غير قابلة للاستغلال لإرتفاع ملوحتها. - بئر سطحية جافة. * <u>البناءات:</u> - بيتان في حالة خراب.	413.000,000 دينارا	يوم الإربعاء 18 ماي 2022 على الساعة العاشرة صباحا بمقر الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بالمنستير.

- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد إيداع تصريحه الجبائي قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة العمومية والذي لم يسقط بمرور الزمن.
- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه، ويتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقا ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الإفتتاحي ولا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت.
- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا ألت البتة نهائيا لفائدة المسدس.
- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.
- لمزيد الإرشادات يمكن الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بالمنستير الكائن مقرها بمفترق الفوز بالمنستير (الهاتف: 73463791).