

للشحلية

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية

31 جيس 2022

إعلان بنة لبيع كمية من الحطب للمرة الثانية

تعترم وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية البيع بالمراد العلني الاختياري للمرة الثانية لكمية من الحطب متناية من أشجار كالتوس (40) معدة (15) للقطع الكلي على مساحة 1388م² (مطلب التسجيل عدد 12944) بمركز الرعاية الصحية الأساسية ببهرة من معتمدية نبر من ولاية الكاف (رخصة عدد 15 بتاريخ 2022/01/06).

الولاية	المعتمدية	الموقع	نوع الأشجار	نوع المنتج	الكمية	السعر الإفتتاحي	مكان البنة	تاريخ البنة
الكاف	نبر	بهرة	كالتوس	حطب تصنيع حطب عجين حطب تدفئة قطر كبير حطب تدفئة قطر صغير	11,7م ³ 67 ستار 19,5 ستار 19,5 ستار	2.529,500 دينار	معتمدية نبر	الخميس 2022/02/17 على الساعة العاشرة صباحا

- للمشاركة في البنة يجب دفع ضمان مالي قيمته 20% من السعر الإفتتاحي نقدا أو بصك مؤشر عليه.
- يشتمل مقدار البنة على الثمن الأخير مع إضافة 10% بعنوان مصاريف تدفع مباشرة إثر إنتهاء البنة.
- يتعين على كل راغب في المشاركة في البنة القيام بإيداع كل التصاريح الجبائية التي حل أجلها قبل عشرين يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البنة و الإستظهار بشهادة في الوضعية الجبائية أو تصريح في الدخل السنوي.
- يعترف التجاري بأنه عاين أصول الأشجار الغابية (كالالتوس) المعروضة للبيع و لا يمكن له الطعن في حجمها أو في نوعها.
- على المبتت له أن يقوم بعملية القطع الكلي للأشجار.
- تحمل مصاريف القطع و الرفع و ما يترتب عن ذلك من تراخيص على كاهل المبتت له.

- يجب على الشاري تأمين عمله ضد الحوادث التي يمكن أن تطرأ في كل الأشغال.
- يلتزم الشاري برفع كمية الحطب قبل يوم 2022/03/31 وكل يوم تأخير في رفع الحطب في الأجل المحدد يترتب عنه تحمل الشاري غرامة مالية قيمتها دينار في اليوم عن كل أصل أو جزء منه لم يقع رفعه لتفجع لفائدة وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية.
- إذا كانت البتة مجدية يقع إمضاء محضر البتة حالا من طرف لجنة البتة و من طرف المبتت له و لا يصبح التثبيت نهائيا إلا بعد مضي 48 ساعة من إنتهاء البتة ما لم تتم عملية التسديس.
- إذا كانت البتة غير مجدية يرجع مبلغ الضمان لجميع المشاركين فيها و يعلن عن بتة جديدة في موعد لاحق.
- في خصوص عملية التسديس فإنه يتعين على كل من يرغب فيها أن يقوم بتأمين الثمن الجملي للتثبيت بما في ذلك 10% التي تمثل المصاريف مع إضافة السدس من المبلغ الجملي و ذلك خلال 48 ساعة الموالية ليوم البتة و لا تحتسب أيام العطل الرسمية ضمن هذا الأجل. و عند ذلك يتم إشعار المبتت له الأول بواسطة برقية توجه إليه بعبء أنه المرسم بمحضر البتة لإعلامه بعملية التسديس مع ضبط موعد ثان لإتمام المزايدة بينه و بين الذي قام بعملية التسديس و ذلك في ظرف ثلاثة أيام من تاريخ البرقية و في صورة عدم بطل سعر أو فر من طرف المبتت له الأول يقع التثبيت لفائدة السدس و يرجع للمبتت الأول كل ما دفعه بخصوص البتة.
- في صورة وجود أكثر من راضب واحد في التسديس فإنه يتعين حل البتة و الإعلان عن موعد جديد حتى يمكن فتح المجال للجميع للمشاركة في عملية المزايدة مع إعتبار المبلغ الذي تم به التثبيت الأول (المبلغ المقدم من قبل آخر مزاد في البتة الأولى مع إضافة 10% منه كمصاريف) و سدسه سعرا إفتتاحيا.
- لمزيد الإرشادات يمكن الإتصال بمصالح الإدارة الجهورية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بالكاف بالكاف (ملاصقة لمقر ولاية الكاف) و بمصالح المندوبية الجهورية للتنمية الفلاحية بالكاف (إدارة الغابات) في كل ما يتعلق بالأمور الفنية.