



للشعبي
18 جاني 2022

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية إعلان كراء عقار دولي فلاحى بولاية الكاف

تعلن الإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بالكاف عن كراء عقار دولي فلاحى كائن بمنطقة سيدي خيار من معتمدية نبر مدرج بالقائمة التالية:

المعتمدية	العمادة	عدد الرسم العقاري/القطعة	المساحة	المحتوى	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة ومكانها
الدهماني	عبيدة	14089 /الكاف جزء القطعة عدد 26	39 هك 44 آر 76 ص	- أرض بيضاء محترثة على مساحة 32 هك 74 آر 34 ص - المرعى على مساحة 06 هك 70 آر 42 ص	3106,438 ديناراً / السنة	2022/02/02 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر معتمدية الدهماني

- الدفع يكون بالحاضر نقداً أو بواسطة صك مؤشر عليه مع إضافة 10% مصاريف و يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يؤمن مسبقاً قبل يوم البتة ضماناً مؤقتاً يساوي ثلث السعر الإفتتاحي بالقباضة المالية نهج علي البلهوان بالكاف ولا يقع التثبيت النهائي إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ البتة طبقاً لكراس الشروط.

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع المبلغ إذا آلت البتة نهائياً لفائدة المسدس.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

- يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة القيام بإيداع كل التصاريح الجبائية التي حل أجلها قبل عشرين يوماً على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة والإستظهار بشهادة في الوضعية الجبائية أو تصريح في الدخل السنوي.

- لمزيد الإرشادات يمكن الإتصال بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بالكاف الكائن مقرها بساحة الشهداء بالكاف (ملاصقة لمقر ولاية الكاف).