

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية إعلان

كراء عقار دولي فلاحى بالإشهار و المزاد العلني بمعتمدية مجاز الباب من ولاية باجة

- تعلن وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

تاريخ البتة و مكانها	السعر الإفتتاحي	محتوياتها	المساحة	عدد الرسم العقاري و القطع	الموقع	المعتمدية
يوم الثلاثاء 2021/11/30 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدية مجاز الباب	د 2758.504	أرض فلاحية بيضاء بعلية	11 هك 35 أَر	12 (جزء) 11073/180599 باجة	منطقة بوموس عمادة سيدي الرايس	مجاز الباب

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه. و يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقا يوم البتة ضمنا موقتا يساوي ثلث السعر الإفتتاحي. و لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت. و لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بباجة الكائن مقرها بزهج جلولي فارس حي المعتمدين باجة الجنوبية

- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الإستظهار بما يفيد إيداع تصريحه الجبائي قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة العمومية و الذي لم يسقط بمرور الزمن.

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا ألت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يلتزم المبتت له بدفع مصاريف أشغال الموسم الفلاحي الجاري إن وجدت والتي صرفت من قبل ديوان الأراضي الدولية أو غيره و تقدر باتفاق الطرفين مع ضرورة الإستظهار بما يفيد ذلك عند التحوز بالعقار.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.