



المستصلحة

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية

29 مايو 2021

إعلان كراء عقار دولي فلاحى بولاية الكاف

تعلم الإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بالكاف عن كراء عقار دولي فلاحى كائن بمنطقة سيدي خيار من معتمدية نبر مدرج بالقائمة التالية:

المعمدية	العمادة	عدد الرسم العقاري	المساحة	المحتوى	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة ومكانها
نبر	سيدي خيار	مطلب التسجيل المسحي عدد 22843 القطعة A174	01 هك 84 آر 36 ص	- أرض بيضاء محترثة على مساحة 0 هك 84 آر 36 ص - 160 شجرة زيتون على مساحة 01 هك 00 آر 00 ص	350,000 دينار / السنة	2021/04/22 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدية نبر

- الدفع يكون بالحاضر نقدا أو بواسطة صك مؤثر عليه مع إضافة 10% مصاريف و يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يؤمن مسبقا قبل يوم البتة ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الإفتتاحي بالقباضة المالية نهج على البلهوان بالكاف ولا يقع التثبيت النهائي إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ البتة طبقا لكراس الشروط.

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع المبلغ إذا آلت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

- يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة القيام بإيداع كل التصاريح الجبائية التي حل أجلها قبل عشرين يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة والإستظهار بشهادة في الوضعية الجبائية أو تصريح في الدخل السنوي.

- لمزيد الإرشادات يمكن الإتصال بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بالكاف الكائن مقرها بساحة الشهداء بالكاف (ملاصقة لمقر ولاية الكاف).