



للشعلة

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية

29 مايو 2021

إعلان كراء عقار دولي فلاحى بولاية الكاف

تعلن الإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بالكاف عن كراء عقار دولي فلاحى كائن بمنطقة عبيدة من معتمدية الدهماني مدرج بالقائمة التالية:

المعمدية	المعمدة	عدد الرسم العقاري	المساحة	المحتوى	السعر الإفتاحي	تاريخ البتة ومكانها
الدهماني	عبيدة	4224 الكاف جزء	00 هك 50 أر 00 ص	أرض بيضاء محترثة	60,000 دينار / السنة	2021/04/21 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدية الدهماني

- الدفع يكون بالحاضر نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه مع إضافة 10% مصاريف و يتعين على كل راضب في المشاركة في البتة أن يؤمن مسبقا قبل يوم البتة ضمنا مؤقنا يساوي ثلث السعر الإفتاحي بالقباضة المالية نهج على البلهوان بالكاف ولا يقع التثبيت النهائي إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ البتة طبقا لكراس الشروط.

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإلتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع المبلغ إذا آلت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

- يتعين على كل راضب في المشاركة في البتة القيام بإيداع كل التصاريح الجبائية التي حل أجلها قبل عشرين يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة والإستظهار بشهادة في الوضعية الجبائية أو تصريح في الدخل السنوي.

- لمزيد الإرشادات يمكن الإتصال بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بالكاف الكائن مقرها بساحة الشهداء بالكاف (ملاصقة لمقر ولاية الكاف).