الجمهورية التونسية
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
الإدارة الجهوية بقبلي

27 أكتوبر 2026

إعـلان

كراء عقار دولي فلاحي بولاية قبلي

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن الكراء بالإشهار والمزاد العلني للعقار الدولي الفلاحي المدرج بالجدول التالي:

المعتمدية	العمادة	عدد الرسم العقاري	عدد القطع	مساحة العقار	محتويات العقار	السعر الافتتاحي بالدينار	تاريخ و مكان البتة
قبلي الشمالية	طنبار	الرسم العقاري 31331 قبلي	قطعة واحدة	01 هك 55 آر 67 ص	أرض بيضاء بعلية	76.278	يوم الاربعاء 2026/11/25 بمقر معتمدية قبلي الشمالية انطلاقا من الساعة التاسعة صباحا

- مدة الكراء محددة بستة (6) سنوات ابتداء من تاريخ إجراء البتة ويعتبر الثمن الذي سترسى عليه البتة معين كراء السنة الاولي من المدة المذكورة، وعلى المتسوغ خلاص معاليم كراء السنوات اللاحقة في الآجال المحددة بعقد التسويغ
- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بصك مؤشر عليه، ويتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يؤمن مسبقا لدى قابض المالية المختص ترابيا (قباضة المالية بقبلي) وقبل انطلاق البتة ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الافتتاحي، ولا يمكن أن تكون البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ اجرائها اعتبارا لعملية التسديس ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الاتصال بالإدارة العامة للعقارات الفلاحية الكائن مقرها بعدد 43 نهج إيران لافيات تونس أو بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بقبلي الكائن مقرها بحي أولاد يعقوب بقبلي الجنوبية.
- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا عند الانتهاء من عملية التبتيت مع إمكانية استرجاع ذلك المبلغ إذا آلت البتة بصفة نهائية لفائدة المسدس في صورة وجود راغب في التسديس.
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة او مطلوبة او متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة
- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.
- يمكن للراغبين في المشاركة في البتة زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

الجمهورية التونسية
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
الإدارة الجهوية بقبلي

27 أكتوبر 2026

الجمهورية التونسية
الإدارة الجهوية بقبلي
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

إعلان

كراء عقار دولي فلاحي بولاية قبلي

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن الكراء بالإشهار والمزاد العلني للعقار الدولي الفلاحي المدرج بالجدول التالي:

المعتمدية	العمادة	عدد الرسم العقاري	عدد القطع	مساحة العقار	محتويات العقار	السعر الافتتاحي بالدينار	تاريخ و مكان البتة
قبلي الشمالية	الرابطة	الرسم العقاري 31511 قبلي	قطعة واحدة	01 هك 76 آر 12 ص	أرض بيضاء بعلية	86.299	يوم الأربعاء 2026/11/25 بمقر معتمدية قبلي الشمالية انطلاقا من الساعة التاسعة صباحا

- مدة الكراء محددة بستة (6) سنوات ابتداء من تاريخ إجراء البتة ويعتبر الثمن الذي سترسى عليه البتة معين كراء السنة الاولي من المدة المذكورة، وعلى المتسوغ خلاص معاليم كراء السنوات اللاحقة في الآجال المحددة بعقد التسويغ
- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بصك مؤشر عليه، ويتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يؤمن مسبقا لدى قابض المالية المختص ترابيا (قباضة المالية بقبلي) وقبل انطلاق البتة ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الافتتاحي، ولا يمكن أن تكون البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ اجرائها اعتبارا لعملية التسديس ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الاتصال بالإدارة العامة للعقارات الفلاحية الكائن مقرها بعدد 43 نهج إيران لافيات تونس أو بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بقبلي الكائن مقرها بحي أولاد يعقوب بقبلي الجنوبية.
- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا عند الانتهاء من عملية التبتيت مع إمكانية استرجاع ذلك المبلغ إذا آلت البتة بصفة نهائية لفائدة المسدس في صورة وجود راغب في التسديس.
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة او مطلوبة او متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة
- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.
- يمكن للراغبين في المشاركة في البتة زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

الجمهورية التونسية
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
الإدارة الجهوية بقبلي

27 أكتوبر 2026

الجمهورية التونسية
الإدارة الجهوية بقبلي
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

إعلان

كراء عقار دولي فلاحي بولاية قبلي

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن الكراء بالإشهار والمزاد العلني للعقار الدولي الفلاحي المدرج بالجدول التالي:

المعتمدية	العمادة	عدد الرسم العقاري	عدد القطع	مساحة العقار	محتويات العقار	السعر الافتتاحي بالدينار	تاريخ و مكان البتة
دوز الجنوبية	الحسي	حكم التسجيل 50450 بتاريخ 2024/12/11	قطعة واحدة	01 هك 30 آر 00 ص	04 مخازن تقليدية مع أرض بيضاء بعلية	258.555	يوم الجمعة 2026/11/27 بمقر معتمدية دوز الجنوبية انطلاقا من الساعة التاسعة صباحا

- مدة الكراء محددة بستة (6) سنوات ابتداء من تاريخ إجراء البتة ويعتبر الثمن الذي سترسى عليه البتة معين كراء السنة الاولي من المدة المذكورة، وعلى المتسوغ خلاص معاليم كراء السنوات اللاحقة في الآجال المحددة بعقد التسويغ
- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بصك مؤشر عليه، ويتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يؤمن مسبقا لدى قابض المالية المختص ترابيا (قباضة المالية بقبلي) وقبل انطلاق البتة ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الافتتاحي، ولا يمكن أن تكون البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ اجرائها اعتبارا لعملية التسديس ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الاتصال بالإدارة العامة للعقارات الفلاحية الكائن مقرها بعدد 43 نهج إيران لافيات تونس أو بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بقبلي الكائن مقرها بحي أولاد يعقوب بقبلي الجنوبية.
- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا عند الانتهاء من عملية التبتيت مع إمكانية استرجاع ذلك المبلغ إذا آلت البتة بصفة نهائية لفائدة المسدس في صورة وجود راغب في التسديس.
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة او مطلوبة او متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة
- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.
- يمكن للراغبين في المشاركة في البتة زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

الجمهورية التونسية
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
الإدارة الجهوية بقبلي

2026 أكتوبر 27

إعلان

كراء عقار دولي فلاحي بولاية قبلي

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن الكراء بالإشهار والمزاد العلني للعقار الدولي الفلاحي المدرج بالجدول التالي:

المعتمدية	العمادة	عدد الرسم العقاري	عدد القطع	مساحة العقار	محتويات العقار	السعر الافتتاحي بالدينار	تاريخ و مكان البتة
قبلي الجنوبية	قبلي الجنوبية	الرسم العقاري 2132 قبلي	قطعة واحدة	0 هك 41 آر 65 ص	عقار فلاحي سقوي يحتوي على 30 اصل نخيل دقلة نور	244.373	يوم الخميس 2026/11/26 بمقر معتمدية قبلي الجنوبية انطلاقا من الساعة التاسعة صباحا

- مدة الكراء محددة بستة (6) سنوات ابتداء من تاريخ إجراء البتة ويعتبر الثمن الذي سترسى عليه البتة معين كراء السنة الاولي من المدة المذكورة، وعلى المتسوغ خلاص معاليم كراء السنوات اللاحقة في الآجال المحددة بعقد التسويغ
- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بصك مؤشر عليه، ويتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يؤمن مسبقا لدى قابض المالية المختص ترابيا (قباضة المالية بقبلي) وقبل انطلاق البتة ضمانا مؤقتا يساوي ثلث السعر الافتتاحي، ولا يمكن أن تكون البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ اجرائها اعتبارا لعملية التسديس ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الاتصال بالإدارة العامة للعقارات الفلاحية الكائن مقرها بعدد 43 نهج إيران لافيات تونس أو بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بقبلي الكائن مقرها بحي أولاد يعقوب بقبلي الجنوبية.
- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا عند الانتهاء من عملية التبتيت مع إمكانية استرجاع ذلك المبلغ إذا آلت البتة بصفة نهائية لفائدة المسدس في صورة وجود راغب في التسديس.
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة او مطلوبة او متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة
- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.
- يمكن للراغبين في المشاركة في البتة زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.