



اعلان كراء عقار دولي فلاحى للمرة الثانية

تعلم وزارة املاك الدولة والشؤون العقارية كراء عقار دولي فلاحى بولاية مدنين مدرج بالقائمة التالية :

المعتمدية	الموقع	المثال المشخص للعقار	المحتويات	المساحة	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة و مكانها
جربة حومة السوق	غيزن عمادة مزرابية جربة حومة السوق القطعة عدد 530	الرسم العقاري 36208	عدد اصل زيتون منتج	787 م م	أربعون دينارا (40د)	الأربعاء 11 نوفمبر 2026 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدية جربة حومة السوق

- يكون الكراء بالحاضر سواءا نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه مع إضافة 10٪. مصاريف ولا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت طبقا لكراس الشروط.
- يتعين على كل راغب فى المشاركة فى البتة أن يدفع مسبقا لدى قابض المالية ضمانا مؤقتا يساوى ثلث السعر الإفتتاحي .
- يتعين على كل من يرغب فى المشاركة فى البتة الاستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية.
- يتعين على كل مشارك فى البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده فى أى طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة او مطلوبة او متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة .
- المشاركة فى البتة تكون بصفة فردية وفي صورة وجود أكثر من طرف يرغبون فى المشاركة متضامنين يتعين عليهم توكيل من ينوبهم فى عملية التثبيت.
- يتعين على المبتت له أن يدفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا أى عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع المبلغ إذا آلت البتة نهائيا لفائدة المسدس.
- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.
- ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بمدنين الكائن مقرها بنهج لطيف كسيكسي مدنين بجانب إقليم الأمن الوطني.